



OPROCENTOWANIE

Produkt	Oprocentowanie
Pożyczka hipoteczna	WIBOR 3M + 4,00 p.p.

PROWIZJE

Prowizja przygotowawcza wynosi od 1,00% do 2,50%. Wysokość prowizji uzależniona jest od okresu kredytowania oraz od okresu posiadania ROR w Banku Spółdzielczym w Grodzisku Wielkopolskim.

Prowizja rekompensacyjna z tytułu spłaty przedterminowej spłaty kredytu w okresie pierwszych 5 lat wynosi 1,50%; po upływie tego okresu 0,00%.

PRZYKŁAD REPREZENTATYWNY

RRSO (Rzeczywista Roczna Stopa Oprocentowania) dla reprezentatywnego przykładu wynosi: 6,42%. Całkowita kwota kredytu: 93.000 zł. Kredyt spłacany w 180 miesięcznych ratach malejących. Wysokość najwyższej raty: 966,75 zł. Wysokość najniższej raty: 519,18 zł. Oprocentowanie nominalne zmienne w wysokości WIBOR 3M + 4,00 p.p. i na dzień 02.05.2017 r. wynosi 5,73 % w stosunku rocznym.

Na całkowity koszt kredytu w wysokości 42.374,51 zł składa się prowizja w kwocie 1.860 zł*, suma odsetek w wysokości 40.195,51 zł oraz koszt ustanowienia zabezpieczeń: 319 zł. Do kosztów ustanowienia zabezpieczeń należy doliczyć koszt sporządzenia operatu szacunkowego oraz koszt ubezpieczenia nieruchomości. Całkowita kwota do zapłaty: 135.374,51 zł. Sporządzono wg danych na dzień 02.05.2017 r.

Ostateczne warunki kredytowania uzależnione są od wyniku oceny wiarygodności i zdolności kredytowej Klienta, daty uruchomienia kredytu oraz terminu regulowania raty kredytowej.

* Wysokość prowizji uzależniona jest od okresu kredytowania i posiadania ROR w Banku Spółdzielczym w Grodzisku Wielkopolskim. W przykładzie przyjęto założenie, że Klient jest posiadaczem ROR od co najmniej 6 miesięcy.